

TARIFFE TARI

anno 2015

UTENZE DOMESTICHE

Delibera di C.C. n. 9 del 06/08/2015

Nucleo Familiare	TARIFFE		RIDUZIONE -20% (CMP)
	Fisso €/mq	Variabile €	Variabile €
1 componente	0,228	41,49	33,19
2 componenti	0,266	82,97	66,38
3 componenti	0,293	106,31	85,05
4 componenti	0,315	134,83	107,86
5 componenti	0,337	168,54	134,83
6 o più componenti	0,353	194,47	155,58

UTENZE NON DOMESTICHE

Delibera di C.C. n. 9 del 06/08/2015

[Vedere Allegato A\)](#)

I.M.U./T.A.S.I.

COEFFICIENTI DI RIVALUTAZIONE

Categoria Catastale	Coefficiente I.M.U./T.A.S.I.
A (escluso la cat. A/10) e per le cat. C/2, C/6 E C/7	160
B e per le cat. C/3, C/4 e C/5	140
A/10 e D/5	80
D (esclusa la cat D/5)	65
C/1	55



COMUNE DI FRISANCO
Provincia di Pordenone

Informativa I.U.C. ANNO 2015

- I.M.U.
- T.A.S.I.
- T.A.R.I.

COMUNE DI FRISANCO
Provincia di Pordenone

UFFICIO TRIBUTI
Via Valdestali, 8
33080 FRISANCO (PN)

Orari di apertura al pubblico:
Lunedì : dalle 9:00 alle 13:00
Martedì : dalle 15:00 alle 18:00

Tel.: 0427 78061
Fax: 0427 78062
e-mail: tributi@comune.frisanco.pn.it
P.E.C. : comune.frisanco@certgov.fvg.it



(I.U.C.) IMPOSTA UNICA COMUNALE

T.A.R.I. (Tassa sui rifiuti)

L' articolo 1, commi da 641 a 668, della Legge 27/12/2013 ha istituito dal 1° gennaio 2014 l'Imposta Unica Comunale – IUC, di cui la **TARI - Tassa sui rifiuti è una componente** destinata alla copertura dei costi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani e di quelli assimilati avviati allo smaltimento. **La TARI ha sostituito la TARES - Tassa sui rifiuti e sui servizi.** Alla tariffa si applica l'**addizionale provinciale** del 4% di competenza della Provincia di Pordenone.

Con *Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 06/08/2015, sono state approvate le TARIFFE per la tassa rifiuti (TARI) relative all'anno 2015.*

Il tributo è dovuto da chiunque occupi o detenga locali o aree scoperte, con vincolo di solidarietà tra i componenti la famiglia anagrafica o tra coloro che usano in comune le superfici.

La superficie imponibile è costituita da quella dei locali e delle aree suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati (cd. "calpestabile").

La denuncia:

Le denunce già presentate ai fini TARSU e TARES, in quanto compatibili, sono comunque valide.

La dichiarazione è da presentarsi entro il 30 giugno dell'anno successivo al verificarsi di qualsiasi atto istitutivo / modificativo / cessativo del tributo, ed ha effetto anche per gli anni successivi.

I modelli per la dichiarazione TARI sono disponibili presso l'Ufficio Tributi e sul sito web del comune: www.comune.frisanico.pn.it - (modulo : TARI - TASSA RIFIUTI MODULO UTENZE DOMESTICHE / NON DOMESTICHE).

Riduzioni applicabili, previa apposita dichiarazione:

- **riduzione del 20% (CMP)** sulla quota variabile della tariffa alle utenze che dichiarano ed abbiano avviato il compostaggio domestico dei propri scarti organici ai fini dell'utilizzo in sito del materiale prodotto.

TARI applicata in misura ridotta di due terzi, per i cittadini italiani pensionati iscritti all'A.I.R.E. (D.L. n. 47 del 28/03/2014, convertito in Legge n. 80 del 23/05/2014).

Il versamento delle rate dovrà essere effettuato mediante i modelli F24 che verranno inviati dal Comune in allegato all'avviso di pagamento.

Il versamento TARI non è dovuto se il dovuto risulta inferiore a € 12,00 annui.

SCADENZE:

1^ RATA: entro il 31 OTTOBRE 2015

2^ RATA: entro il 28 FEBBRAIO 2016

I.M.U. (Imposta Municipale Unica)

ALIQUOTE I.M.U. DA APPLICARE PER L'ANNO 2015:

Approvate con Deliberazione del C.C. n. 10 del 06/08/2015

Tipologia di immobile	Codice Tributo	Aliquota
IMU - abitazione principale (solo cat. A1, A8 e A9 e relative pertinenze) (QUOTA COMUNE)	3912	4,00 per mille
IMU - aree fabbricabili (QUOTA COMUNE)	3916	7,60 per mille
IMU - altri fabbricati (QUOTA COMUNE)	3918	7,60 per mille
IMU - fabbricati cat. D1 e D7 (COMUNE)	3930	8,10 per mille
IMU - fabbricati cat. D1 e D7 (STATO)	3925	

Si ricorda inoltre che:

⇒ all'abitazione principale va detratto, fino a concorrenza dell'imposta, l'importo pari ad € 200,00 da rapportare al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione ed in proporzione ai soggetti passivi che la occupano.

⇒ assimilazione ad abitazione principale per gli immobili concessi in USO GRATUITO a parenti in linea retta entro il 1° grado, che utilizzano lo stesso come abitazione principale.

⇒ per gli immobili del gruppo catastale "D" (immobili produttivi) la quota fissa dello 0,76% è riservata e versata a favore dello Stato con codice tributo 3925.

⇒ **a seguito della delega ex d.l. 66/2014 ed il D.L. nr. 4 del 24/01/2015** i terreni agricoli e i fabbricati rurali strumentali all'attività agricola di cui all'art. 9 comma 3 bis, del D.L. 557-/1993, sono esenti in quanto il comune è considerato totalmente montano.

IMU dal 2015 è prevista per una ed una sola unità immobiliare l'assimilazione ad abitazione principale, per i cittadini italiani pensionati iscritti all'A.I.R.E. (v. Legge n. 80 del 23/05/2014).

SCADENZE:

ACCONTO (prima rata): entro il 16 GIUGNO 2015
SALDO (seconda rata): entro il 16 DICEMBRE 2015

Per ulteriori informazioni consultare il sito internet del Comune: www.comune.frisanico.pn.it

COME SI EFFETTUA IL CALCOLO TASI/IMU

RENDITA	RIVALUTAZIONE	IMPONIBILE	IMPOSTA	IMU/TASI DOVUTA
Rendita catastale	Rendita * 1,05 (5%)	Rivalutazione*coefficiente (vd.)	(Imponibile * aliquota)	(Imposta – detrazioni)

MODALITA DI VERSAMENTO

ORDINARIE

I versamenti devono essere effettuati mediante:
Modello F24 presso Uffici Postali o Istituti Bancari utilizzando i codici tributo predisposti dall'Agenzia delle Entrate;
codice catastale comune di FRISANCO = **D804**
Bollettino di versamento in c.c.p
c/c n. 1008857615 intestato a **PAGAMENTO IMU/TASI**

Il versamento IMU non è dovuto se l'imposta risulta inferiore a € 12,00 annui.
Il versamento TASI non è dovuto se l'imposta risulta inferiore a € 12,00 annui.

T.A.S.I. (Tassa sui servizi indivisibili)

ALIQUOTE T.A.S.I. DA APPLICARE PER L'ANNO 2015:

Approvate con Deliberazione del C.C. n. 11 del 06/08/2015

Tipologia di immobile	Codice Tributo	Aliquota
TASI - abitazione principale e relative pertinenze	3958	1,00 per mille
TASI - fabbricati rurali ad uso strumentale	3959	1,00 per mille
TASI - aree fabbricabili	3960	1,00 per mille
TASI - altri fabbricati	3961	1,00 per mille
TASI - fabbricati di cat. D1 e D7	3961	3,30 per mille

Si ricorda inoltre che:

È prevista la detrazione per abitazione principale pari ad euro 35,00.

Nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal proprietario, ad esempio inquilino o comodatario, il proprietario e l'occupante sono tenuti a pagare la TASI nel seguente modo:

- **90% in capo al proprietario (o titolare di diritto reale);**
- **10% al detentore (inquilino, comodatario etc.)**

Si invitano quindi i proprietari a comunicare all'Ufficio Tributi i nominativi degli eventuali detentori, utilizzando l'apposito modulo, scaricabile dal sito internet;

*(modulo : TASI - MODULO COMUNICAZIONE DATI LOCATARIO)
TASI applicata in misura ridotta di due terzi, per i cittadini italiani pensionati iscritti all'A.I.R.E. (ai sensi del c.2 dell'art.9 bis del D.L. n. 47 del 28/03/2014, convertito in Legge n. 80 del 23/05/2014).*

SCADENZE

ACCONTO (prima rata): entro il 16 GIUGNO 2015
SALDO (seconda rata): entro il 16 DICEMBRE 2015

RESIDENTI ALL'ESTERO

I contribuenti devono effettuare un bonifico bancario direttamente a favore del Comune di Frisanco presso:

il c.c. **bancario** intestato al Comune di Frisanco
codice **IBAN: IT53K088056500052004009129**
codice **BIC/SWIFT: ICRAITRRMD0**

*Come causale di versamenti devono essere indicati:
Il codice fiscale del contribuente; la sigla "IMU o TASI"; l'anno ed il codice tributo.*